

Гильермо Биаджи
Карлос Биаджи

ФИНАНСОВАЯ СВОБОДА

**Библейские принципы
управления финансами,
верности и щедрости**



**ИСТОЧНИК
ЖИЗНИ**

УДК 278
ББК 86.376
Б59

Libertad financiera
Principios bíblicos de administración, fidelidad y generosidad

Guillermo y Carlos Biaggi
Libro de edición argentina

Перевод с испанского Н. Худовой

Биаджи, Гильермо; Биаджи, Карлос

Б59 **Финансовая свобода. Библейские принципы управления финансами, верности и щедрости** / Гильермо Биаджи, Карлос Биаджи [Пер. с исп. Худовой Н.]. — Заокский: Источник жизни, 2019. — 256 с.

В данной книге с библейской точки зрения анализируется проблема соотношения духовного и материального в жизни верующего человека. Авторы подробно рассматривают такие вопросы, как верность Богу в десятине и пожертвованиях, значение семейного бюджета и планирования расходов, необходимость мудрого подхода к заимствованиям и использованию кредитов, к инвестированию, накоплению сбережений, приобретениям недвижимости и т. д.

Для широкого круга читателей.

ISBN 978-5-00126-052-3

УДК 278
ББК 86.376

© Оригинальное издание на испанском языке
Asociacion Casa Editora Sudamericana, 2017

© Перевод на русский язык, редакционно-издательское оформление. Издательство «Источник жизни», 2019

ISBN 978-5-00126-052-3

ОГЛАВЛЕНИЕ

Посвящения.....	5
Отзывы.....	7
Пролог.....	11
Благодарности.....	13
ЧАСТЬ 1. БИБЛЕЙСКИЕ СОВЕТЫ И ПРИНЦИПЫ	15
Глава 1. Целостное управление жизнью: чудесные дары, которые Бог щедро дает нам	17
Глава 2. Три принципа финансовой свободы	35
Глава 3. В чем состоит наша ответственность?.....	51
Глава 4. Бог вознаграждает нашу верность	69
ЧАСТЬ 2. РАСПОРЯЖЕНИЕ ФИНАНСАМИ В СЕМЬЕ	85
Глава 5. Определение личных и семейных целей	87
Глава 6. Вовлечение всей семьи	95
Глава 7. Составление семейного бюджета	109
Глава 8. Мудрое использование кредитов	135
Глава 9. Благословение сбережений	153
ЧАСТЬ 3. КОНКРЕТНЫЕ ВОПРОСЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЛИЧНЫМИ И СЕМЕЙНЫМИ ФИНАНСАМИ	169
Глава 10. Расчет десятин и пожертвований.....	171
Глава 11. Обеспечение образования детей.....	185
Глава 12. Как приобрести собственное жилье	199
Глава 13. Пенсионный возраст	207
Глава 14. Страхование: защита имущества и здоровья.....	217
Глава 15. Инвестиции: как мудро распорядиться сбережениями.....	231

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТЕЙ

Гильермо Биаджи

«Наставь юношу при начале пути его: он не уклонится от него, когда и состарится» (Притч. 22:6).

Одна из самых важных жизненных задач родителей и опекунов — дать достойное образование своим детям. Опыт показывает, что развитие христианского характера у молодых людей держится на трех столпах: (1) христианский, адвентистский дом; (2) христианские, адвентистские учебные заведения; (3) положительное влияние христианского, адвентистского сообщества — церкви. Другими словами, **дом, школа и церковь** играют решающую роль.

Их совместное влияние поможет ребенку, подростку, молодому человеку принимать верные решения, то есть охотно воспринимать это положительное влияние и наилучшим образом развивать **безупречный христианский характер**, как того желает Иисус Христос.

Самоотверженные родители сделают все возможное, чтобы каждое утро и каждый вечер приносить Господу приятную и угодную Ему жертву — семейные богослужения, на которых вся семья, и особенно дети, получают силу у Небесного Отца.

«Молодые люди, стремящиеся облечься во всеоружие Божье и каждый день какое-то время посвящать **размышлению, молитве и изучению Писаний**, будут связаны с Небом и смогут оказывать спасительное, преобразующее влияние на окружающих. Их уделом станут великие замыслы, благородные устремления, ясное понимание истины и своего долга перед Богом. Они будут жаждать чистоты, света, любви и всех добродетелей небесного происхождения. Их ревностные молитвы проникнут во внутреннее, за завесу. У этих молодых людей появится святое дерзновение, чтобы приходиться перед лицом Бесконечного. Они почувствуют, что небесный свет и слава приготовлены именно для них, и столь близкое знакомство с Богом будет очищать, возвышать и облагораживать их. Это есть преимущество истинных христиан» (*Свидетельства для Церкви*, т. 5, с. 112).

Ежедневные домашние богослужения — бесценная возможность размышлять над Словом Бога, над Его чудесными обетованиями, запоминать библейские тексты, молиться. Положительное влияние таких богослужений ясно проявится в детском характере, формирующемся изо дня в день.

Позитивное влияние оказывают посвященные преподаватели адвентистских учебных заведений, ежедневно с любовью дающие лучшее, что могут, своим ученикам. У преподавателей есть священная миссия, и наш Господь попросит у них отчета за тех, кто был доверен их попечению.

Эллен Уайт сравнивает воспитание с делом спасения: «Только *искупление* могло вернуть человеку образ его Творца, возвратить к совершенству, в котором он был сотворен, содействовать развитию его тела, ума и души так, чтобы первоначальный замысел его сотворения мог быть осуществлен. *Вот цель воспитания, вот великая цель жизни*» (*Воспитание*, с. 15).

Поэтому христианское адвентистское образование так важно. У церкви есть чрезвычайно важная миссия: оказывать спасительное влияние на детей, подростков и молодых лю-

дей. Родители, преподаватели и руководители общин должны объединить усилия, направив их на самое главное — на вечное спасение нашей молодежи.

«Дело, которое важнее всякого другого дела на земле, чему должны быть посвящены все силы нашей души, — это дело спасения душ, за которые умер Христос. Сделайте Его главным интересом всей своей жизни. Сотрудничайте со Христом в этом великом и благородном деле. Будьте деятельными миссионерами как у себя на Родине, так и на зарубежных полях. Делайте дела Божьи и покажите веру в своего Икупителя в труде для других. О, если бы юноши и взрослые вполне посвятили свою жизнь Богу и использовали каждый благоприятный случай, чтобы трудиться для спасения других, тогда бы они сделались соработниками у Бога!» (*Вести для молодежи*, с. 227).

Выполнив свой долг, как родители, так и пасторы, преподаватели, наставники с удовлетворением смогут сказать о детях — своих, усыновленных или находившихся на их попечении: «Для меня нет большей радости, как слышать, что дети мои ходят в истине» (3 Ин. 1:4).

Поэтому необходимо развивать адвентистское образование. Священное Писание говорит: «Ищите же прежде Царства Божия и правды Его, и это все приложится вам» (Мф. 6:33); «Какая польза человеку, если он приобретет весь мир, а душе своей повредит? или какой выкуп даст человек за душу свою?» (Мф. 16:26).

Христианское адвентистское образование очень ценно. Я помню, как много лет назад руководители нашей церкви посетили Уругвайскую миссию (сегодня — Уругвайский унион). Директор Отдела детского служения Генеральной Конференции провела несколько встреч в Монтевидео, и я переводил ее выступления с английского на испанский. Она поделилась результатами опроса двух групп адвентистской молодежи, окончивших школу десять лет назад. Вошедшие в *первую группу* получили начальное и среднее образование в адвентистских

школах. Во вторую группу вошли те, кто обучался в государственных и частных школах. У всех этих молодых людей пытались узнать, какое влияние на их духовную жизнь и веру оказало образование и как обстоит дело сейчас.

В первой группе (выпускники адвентистских школ) 97% опрошенных и спустя десять лет остались верными членами церкви и лидерами своих общин. И только 3% ушли из церкви.

Из второй группы, куда вошли получившие светское образование, через десять лет в церкви остались лишь 36%, а 64% ушли из церкви.

Я хочу задать тебе прямой вопрос. Если твой ребенок нуждается в срочной дорогостоящей операции на сердце, если это вопрос жизни и смерти, то куда ты обратишься — в клинику, где 97% пациентов успешно выздоравливают, или в ту, где выживают только 36%? Думаю, ответ очевиден.

Образование и воспитание наших детей повлияют не только на их самостоятельную личную и профессиональную жизнь, но и на вечную участь. Слава Богу, что у нас есть адвентистские школы, колледжи, университеты!

ЭТО ТРАТА ИЛИ ВЛОЖЕНИЕ?

С другой стороны, мы понимаем, что адвентистские учебные заведения являются частными и платными. Но я хочу, чтобы ты посмотрел на это не как на трату, а как на вложение. Вложение в эту жизнь и в жизнь вечную. Понимаем ли мы разницу между тратой и вложением?

Траты — денежные средства, которые человек или организация отдает за приобретаемые предметы или услуги. Это потеря денежных средств навсегда.

В отличие от траты *вложение* (термин, который чаще используется в экономической и финансовой сферах) определяется как использование денежных средств или иных ценностей с целью получить прибыль, умножить вложенное. Вложение — это использование капитала в той или иной экономической,

коммерческой деятельности с целью увеличить его. Другими словами, это отказ от расходования средств сейчас, чтобы с течением времени, в будущем извлечь выгоду, получить преимушества.

Тебе не кажется, что к христианскому адвентистскому образованию для наших детей лучше применимо слово «вложение», а не «трата»? Трата — это деньги, которые ты теряешь навсегда. Вложение — это отказ от траты этих денег сейчас (от покупки вещей для дома, техники, от поездок за границу), чтобы получить результаты, пользу в будущем. Дети, ставшие успешными в жизни и профессии, готовые служить ближним и, что еще важнее, от всего сердца верно служить Богу, идти по дороге в небо! Это и есть «дивиденды», результаты вложения в адвентистское образование для наших дочерей и сыновей.

ВЛОЖЕНИЕ В ВЕЧНОСТЬ

«Когда ангел Божий показал мне, что нужно создать учебное заведение для воспитания нашей молодежи, я увидела, что оно будет **одним из величайших средств, предназначенных Богом для спасения душ...** Если наш колледж окажет достойное и доброе влияние на учащуюся в нем молодежь, то юные сердца смогут увидеть Бога и прославить Его за все Его дела. Развивая способности, данные им Богом, они подготовятся к тому, чтобы еще успешнее служить Ему» (*Воспитание детей*, с. 329).

Это **вложение в вечность**, это безграничная радость от того, что наши дети будут жить в вечности!

Почему мы говорим, что только в адвентистских учебных заведениях достигаются высокие идеалы истинного образования? Потому что Эллен Уайт было открыто, что «великое назначение получаемого образования и воспитания состоит в том, чтобы вновь привести человека в гармонию с Богом, дабы его духовная природа была возвышена и облагорожена и он **снова мог отражать образ Творца**» (*Советы родителям, учителям и учащимся*, с. 49).

Чтобы достичь этой высокой цели, родители в первую очередь должны научить детей любить Господа всем сердцем, стремиться к гармоничным отношениям с Творцом, которые облагораживают наш нравственный облик (см. Мф. 22:37, 38). Родители делают это, потому что, как сказано в Библии, «вот наследие от Господа: дети; награда от Него — плод чрева» (Пс. 126:3). Какая благородная задача возложена на родителей — направлять детей, которых им дал Господь, по верной дороге! И адвентистское образование помогает в этом труде, который начинается с адвентистских семей. Это привилегия и долг каждого родителя. Как сказал мудрый Соломон, «потому что я преподал вам доброе учение. Не оставляйте заповеди моей» (Притч. 4:2).

Кроме того, важно также должным образом уравновесить получаемое образование жизнью по Божьим заповедям и дисциплиной, основанной на любви: «Примите учение мое, а не серебро; лучше знание, нежели отборное золото» (Притч. 8:10). Наш любящий Небесный Отец на протяжении всех столетий призывал человечество к послушанию из любви: «Только берегись и тщательно храни душу твою, чтобы тебе не забыть тех дел, которые видели глаза твои, и чтобы они не выходили из сердца твоего во все дни жизни твоей; и поведай о них сынам твоим и сынам сынов твоих» (Втор. 4:9).

Самое ценное наследство, которое мы можем передать нашим детям, — учение Бога, Который нас любит и Который очень скоро хочет увидеть нас в Небесном Царстве. Это и является целью адвентистского образования: чтобы «каждый учащийся мог отражать образ Творца» (*Советы родителям, учителям и учащимся*, с. 49).

Этой цели невозможно достичь ни в одном светском, неадвентистском учебном заведении, даже в самом престижном и отличающемся высоким академическим уровнем. Что ты думаешь об этом?

Если обучение в адвентистской школе, колледже, университете — вложение, то для этого нам необходим отдельный

фонд, и мы должны предусмотреть выделение средств на него, подготовиться к этому вложению.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ БУДУЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

Я знаю много семей, которые, едва у них родится ребенок, начинают делать сбережения специально для того, чтобы он, окончив среднюю школу, смог получить высшее образование. Это расчет и накопление средств, необходимых для будущего.

Что делать, чтобы обеспечить реализацию проекта образования? Иными словами, как делать сбережения для получения нашими детьми образования в адвентистских учебных заведениях?

Ответ таков: включить план сбережений на образование в ежемесячный семейный бюджет. Впиши сумму, которую сочтешь разумной, в раздел «Ежемесячные расходы», чтобы формировать специальный фонд средств, который будет увеличиваться с каждым месяцем и станет финансовой основой для получения твоими детьми желаемого образования.

Ты можешь сказать: «Но... моего дохода недостаточно, мой бюджет не позволяет делать накопления на будущее, когда мой ребенок пойдет в школу или институт». Так ли это? Пересмотри свои приоритеты, и ты увидишь, что обязательно найдется хотя бы маленькая сумма, которую можно откладывать в семейный фонд образования.

Стоит обсудить этот вопрос не только между супругами, но и с детьми. Этот фонд — проект всей семьи. Дети с энтузиазмом относятся к идее о том, что в будущем поступят в адвентистский колледж или институт. Обсудив этот план, вся семья принимает участие в его реализации, все чем-то жертвуют ради общей цели, все стараются что-то вложить. Все спрашивают себя: «Что я могу сделать, чтобы осуществить этот план?»

Могут ли дети вносить свой вклад в семейный фонд образования? Разумеется! Подростки могут принять решение выполнять небольшие работы, чтобы заработать немного

денег и вложить их в этот фонд. Это могут быть небольшие услуги соседям (помыть машину, постричь газон, убраться на участке) или продажа наших печатных изданий. Тогда этот фонд действительно приобретет ценность, которую не выразишь деньгами, потому что в него будут вложены любовь и самоотречение родителей и детей, объединенные усилия всей семьи ради общей цели. И в назначенное время у семьи появятся ресурсы, чтобы дать детям адвентистское образование, и это будут не затраты, а вложения.

Тебе может показаться, что все это не имеет к тебе отношения, потому что у тебя нет детей, или они уже выросли и завершили свое образование, или ты вообще живешь один, так как у тебя нет семьи. Тогда задумайся: несем ли мы ответственность за наших молодых братьев и сестер (см. Быт. 4:9)? Разве мы не можем помочь детям, подросткам, молодежи из нашей общины, родителям, которые не имеют средств, чтобы их дети учились в адвентистской школе или адвентистском университете? Мы все равно можем формировать личный или семейный фонд адвентистского образования для «детей церкви», ежемесячно пополнять его, помня слова Иисуса Христа: «Так как вы сделали это одному из сих братьев Моих меньших, то сделали Мне» (Мф. 25:40). Сделаем для молодежи то, что сделали бы для Господа, внесем свой вклад, чтобы ВСЕ наши дети могли учиться в адвентистских учебных заведениях.

Бог возместит твою щедрость множеством благословений, ибо это вложение в вечность ради молодежи нашей церкви. Ты можешь стать финансовым и духовным попечителем, присоединиться к усилиям родителей, общины и самих детей, подростков и молодых людей. Результаты будут замечательными, мы с радостью увидим, что они стали верными управителями полученных от Господа ресурсов, что новое поколение церкви получило небесную финансовую свободу и бесчисленные благословения!

ИИСУС ХРИСТОС

Замечательный пример воспитания и образования мы находим в Евангелии. Мария была любящей матерью и прекрасной воспитательницей. Она учила Иисуса Слову Божьему по свиткам, написанным пророками Ветхого Завета. Иисус еще ребенком постигал и запоминал истины настолько хорошо, что, придя со своей семьей на поклонение в иерусалимский храм, смог объяснить эти истины учителям религии. Иосиф и Мария уже шли домой, в Назарет, когда заметили, что Иисуса нет с ними. Вернувшись в Иерусалим, они нашли Иисуса в храме, и Он сказал обеспокоенным родителям: «Зачем было вам искать Меня? Или вы не знали, что Мне должно быть в том, что принадлежит Отцу Моему?» (Лк. 2:49).

Мы видим, как Иисус в двенадцать лет (возраст, когда мальчики только начинали получать образование) задавал настолько глубокие вопросы учителям закона, теологам, что они были поражены Его умом и пониманием Слова Божьего (см. Лк. 2:46, 47).

Образование, основанное на Священном Писании, и знание наизусть отрывков из него помогли Иисусу, когда Он, начиная Свое служение, отвечал искусителю в пустыне словами: «Написано...» (Мф. 4:4, 7, 10).

Точно так же наши учебные заведения — школы, колледжи, университеты — должны включать в свою ежедневную программу изучение Библии, чтобы учащиеся по Божьей милости приобретали такую же умственную, нравственную и духовную силу, какая была у Иисуса.

МОЕ СВИДЕТЕЛЬСТВО

Я хочу поделиться опытом моей семьи, тем, что я видел с детства, тем, как моя мама распоряжалась семейными финансами, чтобы мы, ее дети, могли получить адвентистское образование.

Я не перестаю благодарить Бога за мою маму, за ее усилия и верность в финансовых вопросах. Ей было нелегко: оставшись вдовой в тридцать шесть лет, она должна была растить четырех детей и давать им образование. Обстоятельства жизни и мои склонности способствовали тому, что мама могла рассчитывать на меня в семейных финансовых делах, хотя я был еще ребенком. Каждый месяц я помогал ей учитывать деньги, которые она зарабатывала, и пенсию, назначенную после смерти отца. Я навсегда запомнил ее верность и любовь к Богу. Первым делом она раскладывала по конвертам десятину и пожертвования. Она говорила мне: «Нам надо откладывать деньги на счет в банке». Банк находился в 25 километрах от нашего дома, в городе Либертадор-Хенераль-Сан-Мартин, где уже тогда работал наш адвентистский институт. Рано утром мы садились в автобус, чтобы успеть вернуться домой к полудню. Дорога тогда еще не была асфальтирована — земля и глина... Господь благословил и умножил средства, которые самоотверженно сберегала моя мать, одна, без мужа. Еще когда мы были учащимися школы при институте и позже, когда получали высшее образование, администрация давала нам возможность работать, чтобы покрыть часть расходов на обучение. Перед началом каждого учебного года мы с мамой ехали в банк, чтобы снять деньги со счета и внести полную сумму за обучение всех четверых — так мы получали скидку. И каждый год, до конца обучения младшего из нас, денег оказывалось достаточно, чтобы целиком оплатить нашу учебу. Слава и благодарность Богу за это!

Спасибо Ему за многочисленные благословения, за заботу о нашей семье. Да, Бог с нами, и наша семья видела Его милость и щедрость. Мы от всего сердца можем сказать, что благословения Бога превосходят все наши ожидания, они выше нашего понимания! Сегодня мы все четверо служим миссионерами Церкви адвентистов седьмого дня в разных странах мира.

Если мы в распоряжении личными и семейными финансами следуем советам Бога, которые находим в Библии и книгах

Духа пророчества, то у нас есть твердое основание для принятия правильных решений и правильного приложения усилий для вложений в адвентистское образование ради спасения наших детей, подростков, молодежи. Это согласуется с библейскими принципами. Эллен Уайт подчеркивает важность образования в единстве с изучением Библии: **«Научите молодых людей пристальнее изучать Слово Божье.** Принятое душой, оно станет мощной преградой для искушения. „В сердце моем сокрыл я слово Твое, — говорит псалмопевец, — чтобы не грешить пред Тобою“. „По слову уст Твоих, я охранял себя от путей притеснителя“ (Пс. 118:11; 16:4)» (*Воспитание*, с. 190).

БИБЛИЯ КАК ОСНОВА

Да, мы должны знать наизусть обещания, которые Бог дал нам через Священное Писание. Можешь ли ты сказать, сколько обетований встречается в Библии? Когда я спрашиваю об этом на семинарах, которые провожу, то мне называют числа от пятисот до тысячи. Тогда я спрашиваю: «А может быть, две или три тысячи? А сколько обетований вы можете вспомнить и записать на листе бумаги?»

Обетования очень важны для нашей жизни, и, читая Слово Божье, мы должны стараться рассмотреть чудесное созвездие обетований, которые укрепляют нашу веру, учат во всем полагаться на Всевышнего.

Некоторые теологи, изучавшие Библию стих за стихом, насчитали 3573 обетования. Другие говорят, что их семь тысяч, а есть и такие, которые утверждают, что нашли тридцать и даже тридцать семь тысяч обетований! Поразительно, правда? Как полезно для нас размышлять об этом, запоминать и хранить в сердце и уме обещания, данные Богом, повторять их нашим детям и внукам и детям, которых мы встречаем в школах, общинах.

У Божьих обетований есть необыкновенное свойство: «Дары и призвание Божие непреложны» (Рим. 11:29). Поразительно!

Бог верен, Его обетования неизменны. Он ласково призывает нас следовать за Ним и принять дар неизмеримой ценности — спасение в Иисусе Христе. Как мы можем отвергнуть такой дар? Этот дар мы принимаем и получаем по вере, которая тоже дар Божий (см. Еф. 2:8). Дух пророчества говорит: «Именно наша вера и формирует нашу жизнь» (*Великая борьба*, с. 597).

Если наша жизнь, наш характер, жизнь и характер наших детей формируются верой, то как важно ежедневно обращаться к Священному Писанию, ведь «вера — от слышания, а слышание — от слова Божия» (Рим. 10:17).

Изучение Библии помогает ее читателю обрести веру в сердце, а эта вера изменяет наш характер благодаря воздействию Святого Духа.

Писание открывает нам истинный характер Бога, полного любви и милосердия к Своему народу, ко всему человечеству. «Любовью вечною Я возлюбил тебя и потому простер к тебе благоволение» (Иер. 31:3). В некоторых переводах этого стиха говорится: «Любовью вечной полюбил Я тебя и поэтому верен тебе». Какие вдохновляющие слова! Но Бог еще говорит: «Воззови ко Мне — и Я отвечу тебе, покажу тебе великое и недоступное, чего ты не знаешь» (Иер. 33:3). Да, это самое замечательное в изучении Библии — **Бог хочет быть нашим учителем!**

Эллен Уайт оставила нам еще одну выдающуюся мысль: «Знать Бога — значит любить Его» (*Желание веков*, с. 22). Бог — это любовь (см. 1 Ин. 4:8). Его заповеди и установления, данные для того, чтобы человек развивался гармонично, основаны на любви. Его характер — это любовь, Он желает, чтобы эта любовь отражалась в нашем характере и характере наших детей. Поэтому личное знание Бога наделяет нас любовью, на которой основывается все остальное: «А теперь пребывают сии три: вера, надежда, любовь; но любовь из них больше» (1 Кор. 13:13).

Бог приглашает нас на встречу с Собой каждое утро — через молитву, изучение Писания, размышление. Так мы позволим Ему направлять нашу жизнь и готовить нас к Небесному Царству. «Сия же есть жизнь вечная, да знают Тебя, единого истинного Бога, и посланного Тобою Иисуса Христа» (Ин. 17:3). Устремляя наш взгляд на Иисуса, мы ощущаем Его удивительное влияние на нашу жизнь и видим поразительные результаты этого влияния.

Дорогой читатель, высшая и окончательная цель христианского адвентистского образования — познакомить молодежь с Богом и привести в радость вечной жизни. Разве не должны мы прилагать все возможные усилия, чтобы делать вложения в адвентистское образование для наших детей?

Как важно смотреть на средства, направляемые на христианское образование наших детей, не как на трату, а как на вложение, вклад в их вечное спасение! Это одна из главных задач в распоряжении личными и семейными ресурсами. Но есть и еще одна задача, цель, о которой мы поговорим в следующей главе. Речь пойдет о приобретении жилья, и это связано с уверенностью и спокойствием для жизни каждого из нас и каждой семьи.

КАК ПРИОБРЕСТИ СОБСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ

Карлос Биаджи

Покупка собственного жилья становится самым большим вложением для большинства семей, и прежде чем совершить этот шаг, необходимо все тщательно обдумать и много молиться. Многие семьи падают духом и решают всю жизнь прожить в съемном жилье. Хотя это распространенное решение, оно не самое лучшее.

Начнем с ключевого вопроса: что выгоднее — купить жилье или снимать? Давайте сделаем простой расчет. Предположим, двое вступили в брак в возрасте двадцати пяти лет и прожили вместе шестьдесят лет. Это 720 месяцев. Если ежемесячная аренда квартиры обходится им в 250 евро, то всего за это время они заплатят 180 тысяч евро ($250 \text{ евро} \times 720 \text{ мес.}$). В среднем оплата аренды составляет 0,5% от стоимости недвижимости, то есть стоимость квартиры, за аренду которой берут 250 евро в месяц, составит 50 тысяч евро. Это означает, что, арендуя это жилье в течение 60 лет, семья выплатит его стоимость 3,6 раза ($180 \text{ тыс.} \div 50 \text{ тыс.}$). Получается, что, купив жилье сразу после свадьбы, семья сэкономила бы за шестьдесят лет стоимость двух с половиной таких же квартир!

ПОКУПКА В КРЕДИТ

У большинства семей нет денег на покупку жилья, и в этом случае решением становится ипотечный или потребительский кредит. Э. Уайт купила последний свой дом Элмхэвен в Сент-Хелене (Калифорния), заплатив сразу 20% от стоимости имевшимися у нее деньгами, и выплачивала остальные 80% с помощью ипотечного кредита (об этом рассказывает в своей книге ее внук Артур Уайт).

Мой отец купил дом с помощью ипотечного кредита. Вот что он рассказывает об этом:

Я с грустью вспоминаю день, когда мне по телефону сообщили, что моя любимая мама, Гвендолина Брукс де Биаджи, находится в тяжелом состоянии и ей остались считанные дни жизни. Она проживала рядом с аргентинским адвентистским университетом, в городе Либертадор-Сан-Мартин, а я в то время работал в казначействе униона, который сейчас называется Аргентинским, а тогда в него входили еще Парагвай и Уругвай. Мы с женой и тремя детьми немедленно выехали к ней. В пятницу мы уже были с ней, а в воскресенье моя дорогая мама успокоилась в Господе до славного дня возвращения Иисуса Христа.

Тогда перед нами встал вопрос раздела наследства, которое мама оставила нам, ее детям. Мои братья, младший и старший, жили в США, и для них было желательно получить свои доли деньгами, чтобы купить жилье там. Моя сестра предпочла получить часть собственности — квартиру, в которой раньше жила наша бабушка.

Как разделить дом, принадлежавший нашей семье, и отослать соответствующие суммы братьям в США? Мы не хотели продавать его, потому что он был построен на страховку, полученную после гибели нашего отца. Его эмоциональная ценность намного превосходила рыночную стоимость. Единственным способом, который позволял мне выкупить части, принадлежавшие моим братьям и сестре, был кредит.

Я четко знал, что надо придерживаться двух принципов. Во-первых, мы ни в коем случае не должны брать банковский

кредит, если процентная ставка по нему зависит от курса какой-то иностранной валюты. Во-вторых, ежемесячная выплата по кредиту должна укладываться в семейный бюджет, не превышать наши финансовые возможности.

Господь благословил нас в полной мере, и эти два условия были выполнены. Мы смогли получить кредит в необходимом размере, чтобы приобрести наш дом полностью и отдать братьям причитавшееся им по наследству. Выплаты по кредиту были привязаны к национальной (аргентинской) валюте, и размер ежемесячных выплат укладывался в наш семейный бюджет.

Так мы смогли купить дом, в котором я вырос, обеспечить жильем свою семью, и благодаря щедрым благословениям Всесильного нам хватало средств на все наши нужды (см. Флп. 4:19).

Многие мои знакомые, друзья и коллеги по служению также брали деньги в банках, чтобы приобрести или построить жилье, выбирая кредиты с твердой процентной ставкой в национальной валюте или с фиксированными ежемесячными платежами. Так они могли быть уверены, что смогут выполнить условия возвращения кредитов даже при высоком уровне инфляции; они также могли досрочно погашать кредит, уменьшая сумму начисляемых процентов и раньше освобождаясь от долгов. Я помню случаи, когда семьи возвращали кредит, выданный на 20 или 30 лет, за 10 лет, используя периоды инфляции.

Остается придерживаться принципов приобретения жилья с помощью ипотечного или потребительского кредита; при этом он не должен зависеть от курса иностранных валют, желательно с платежами в равных частях, и размер ежемесячной выплаты должен быть в рамках возможностей семейного бюджета.

По мере того, как правительству удается контролировать инфляцию, обычно появляются возможности получить субсидию или ипотеку на хороших условиях для приобретения первого жилья. В редких случаях банки готовы предоставить сумму в размере 100% стоимости жилья, обычно же размер

кредита не превышает 80%. То есть необходимо накопить 20% стоимости желаемого жилья. Если квартира стоит 50 тысяч евро, то надо накопить 10 тысяч. Как это сделать?

Если приобретение жилья является приоритетной задачей для семьи, то все должны вносить свой вклад, чтобы добиться этого как можно скорее. Вернемся к цифрам. Если доход семьи составляет 1300 евро в месяц и ставится задача сберегать 15% для приобретения жилья, то каждый месяц надо откладывать 195 евро. Чтобы накопить необходимые 10 тысяч евро, семье понадобится немногим больше четырех лет ($10000 \div 195 \div 12 = 4,3$), после чего она сможет подать заявку на кредит.

Обычно банки дают кредит в таком объеме, чтобы размер ежемесячной выплаты по нему не превышал 30% от семейного дохода. В зависимости от дохода семьи может рассчитываться ежемесячный платеж, а его размер определяет срок погашения кредита. В интернете, на сайтах банков и государственных сайтах можно найти кредитные или ипотечные калькуляторы, чтобы сделать примерный расчет. При этом заполняются данные о размере кредита, процентной ставке, сроке кредита, виде платежа, банковских комиссиях.

Мы рекомендуем тщательно изучить все варианты, возможные в твоей стране. Советуйся с разными людьми, консультируйся в разных банках. Узнай, есть ли государственные субсидии на погашение ипотеки. Узнай, предлагают ли власти твоего региона или города какие-то специальные планы по ипотекам, есть ли такие планы у финансовых учреждений. Ищи, молись, и Бог подскажет лучший для тебя вариант, как это было с нашей семьей.

ПОКУПКА С ПОМОЩЬЮ РОДСТВЕННИКОВ

По мере того, как росла наша вера и самоотдача Богу, по мере того, как мы увеличивали процент дохода, оставляемый на пожертвования, Бог вложил в нас желание приобрести собственное жилье. Так как мы тогда жили в Парагвае, в городе

Асунсьон, то стали изучать предложения по недвижимости там. Из всех квартир, которые мы смотрели, больше всего нам понравилась трехкомнатная на улице Перу, за очень разумную цену — тридцать восемь тысяч долларов. У нас было накоплено десять тысяч, и нам нужно было занять еще двадцать восемь тысяч плюс деньги на расходы по сделке купли-продажи — всего тридцать тысяч. Мы обращались в разные банки, анализировали условия ипотечного кредита. Помню, что банковские предложения сводились к ежемесячной выплате, равной арендной плате 340 долларов в месяц, и кредиту на 15 лет. При этом мы переплачивали за квартиру вдвое, так как получалось, что в итоге мы должны были выплатить банку больше шестидесяти тысяч.

Мы рассказали о нашем плане родителям, и они предложили неожиданную для нас идею — купить квартиру в Пуигари (Аргентина), где кто-нибудь из родственников всегда мог бы присмотреть за ней, когда по работе нам придется жить в других местах.

Мы рассмотрели несколько вариантов и нашли подходящую квартиру за пятьдесят пять тысяч долларов. Родители помогли не только советами, но и подарили нам 50% стоимости квартиры и одолжили недостающую сумму, равную $27\,500 - 10\,000 = 17\,500$ долларов. Причем это был беспроцентный кредит, и мы возвращали его, сдавая квартиру в аренду. В тот год мы увеличили наши пожертвования до 20% от семейного дохода, и это был ясный знак того, что Бог исполнял Свои обещания: «Испытайте Меня... Не открою ли Я для вас отверстий небесных и не изолью ли на вас благословения до избытка?» Бог дал нам невероятный подарок через наших родителей.

СТРОИТЕЛЬСТВО НА СБЕРЕЖЕНИЯ

Если ты не можешь или не хочешь брать кредит, то можешь строить себе жилье постепенно, по мере того, как будут позволять сбережения. Один наш родственник, Диего, парикмахер

тридцати восьми лет, живет со своей семьей в Аргентине. Они приняли решение строить дом и делают это поэтапно, по мере экономических возможностей. Бог удивительным образом повлиял на их планы. Вот что они рассказывают.

Мы начали этот проект до того, как узнали Господа, так что сами решили, что и где строить. Купили участок земли далеко от города, большой, с деревьями, и начали выплачивать стоимость участка частями, в долларах, что было для нас возможно, так как оба мы работали. Затем курс доллара начал расти, и я попросил владельца участка разрешить мне выплачивать долг в аргентинских песо, и он согласился.

У нас не было сбережений на строительство, кредит мы не брали, но мы нашли возможность закупать строительные материалы на складе с отсрочкой платежа на три года. С нас требовалось только предоставить подписанный архитектором или начальником стройки проект дома. Мы нашли специалиста, вместе составили проект и список необходимых материалов. Мы покупали кирпичи, цемент, бетон и все прочие материалы для начала строительства ежемесячно, на сумму, которую накапливали к концу месяца.

Когда у нас уже были все необходимые на первом этапе материалы, мы приступили непосредственно к стройке, ежемесячными сбережениями оплачивая работу строителей, которым деньги надо было выдавать каждую пятницу. Заложили фундамент, прорыли канализационный канал, затем были вынуждены остановить работы — прежде надо было выплатить всю зарплату рабочим. Мы с семьей решили не ограничивать себя больше разумного, оставлять средства на семейный досуг, отпуск и т. п. То есть проект строительства был долгосрочным, чтобы не нарушать обычную жизнь семьи.

Затем мы перешли ко второму этапу — возведению стен и крыши. Опять закупили материалы, но нам не хватило денег на кровельные материалы. Поэтому мы решили продать наш автомобиль, который стоил немало, и 40% от полученного направить на покупку недостающего. На несколько месяцев мы

остались без машины, потом, накопив деньги, купили более дешевую модель, чем предыдущая. Этот автомобиль служит нам до сих пор. Так мы смогли закончить все работы по крыше, соорудив каркас и обрешетку, установив изоляцию и черепицу.

Завершив второй этап, мы поняли, что уже изрядно уменьшили свое имущество. Чтобы оплатить материалы для первого этапа, мы продали мотоцикл (позже мы купили другой, поменьше), обменяли автомобиль, чтобы доделать крышу. Все было нацелено на то, чтобы продолжать работы по строительству. Больше продать было нечего. И тогда мы решили, что на этом и остановимся.

Именно в это время мы начали приближаться к Богу, приобретать духовный опыт, принимать решения после совета с Господом. Несмотря на это, мы тревожились из-за недостроенного дома. Хотелось уже иметь межкомнатные стены, водопровод, полы, и т.д., но у нас не было средств, чтобы продолжать строительство. Я начал делиться своей тревогой с Богом, просить у Него совета. Я сказал: «Господи, если это согласуется с Твоей волей, то мы успешно справимся». Денег не было, но мы не впадали в отчаяние. В молитве мы просили помощи Божьей во всех наших проблемах — с домом, со здоровьем, с работой моей жены. Она решила уйти оттуда, где проработала последние четыре года, и это означало, что семейный доход уменьшился, и строительство замораживалось. Пока она работала, мы могли рассчитывать на то, что перейдем к оштукатуриванию дома, но без ее зарплаты это было невозможно.

Как раз тогда родился наш первенец. Сейчас, спустя два года, мы ждем второго. За эти два года Бог показал нам, что мы должны сосредотачиваться больше на семье, чем на доме. Крождению ребенка надо было оборудовать квартиру, которую мы снимали, а теперь надо все подготовить для второго. Этот семейный проект стал приоритетом, строительство отошло на второй план.

Бог помог нам разработать новый план, чтобы продолжить работы по дому. Этот этап займет много времени из-за стои-

мости материалов и уменьшившегося семейного дохода. Прошло пять лет с тех пор, как мы купили участок земли, и мне кажется, что для завершения строительства понадобится еще столько же, потому что осталось самое дорогостоящее: двери, окна, внутренняя отделка, сантехника, электрика, кухня и многое другое.

Но важнее всего то, что Бог унял наши тревоги, показал, что самое главное — семья, дети. Иногда в субботу мы приезжаем к будущему дому, гуляем по прилегающим полям и рощам, любимемся закатом. Неважно, когда удастся закончить все. На первом месте — Бог и семья. Моя жена не работает, остается дома с детьми. Мы спокойны — Бог руководит нами. Он помогает нам каждый месяц сберегать немного денег на покупку материалов. Мы будем продвигаться без стресса, радоваться в Господе.

В поисках альтернатив для приобретения или строительства жилья ты будешь принимать множество решений. Взять кредит и сделать все сразу или копить и продвигаться поэтапно? Купить или построить? В каком городе, в каком районе? Сколько комнат? Какое жилье мне и моей семье нужно?

За советами относительно приобретения и обустройства жилья, написанными по вдохновению от Бога, обратись к шестому разделу книги Эллен Уайт «Христианский дом», озаглавленному «Новый дом». Спасибо Богу за Его ясные советы в такой значимой для нас области земной жизни!

В этой главе мы рассмотрели одно из самых важных вложений на протяжении жизни, связанных с нашей личной уверенностью и уверенностью наших семей. Но также важно задумываться о жизни на пенсии, о том, как обеспечить себя после завершения трудовой деятельности. В любом возрасте ты можешь наслаждаться финансовой свободой, которую Бог задумал для твоей жизни. Следующая глава посвящена этой теме.

ПЕНСИОННЫЙ ВОЗРАСТ

Гильермо Биаджи

Говоря о распоряжении личными и семейными ресурсами, о реальной возможности жить спокойно и свободно, необходимо рассмотреть важный вопрос, который надо обдумывать заранее, — финансовое обеспечение после выхода на пенсию.

Жизнь проходит очень быстро, и пока Иисус Христос не вернулся, чтобы ввести нас в Небесное Царство, реальность такова, что для нас наступает момент, когда мы оставляем активную трудовую жизнь, и необходимо планировать, как обеспечить себя к этому времени.

Мудрый Соломон точно описал краткость жизни, в которой, несмотря на это, есть время для всего: «Всему свое время, и время всякой вещи под небом: время родиться, и время умирать; время насаждать, и время вырывать посаженное» (Еккл. 3:1, 2).

Поэтому разумно будет в годы молодости и зрелости планировать и готовить обеспечение жизни после ухода с работы, чтобы ее качество было таким, каким нам хотелось бы. Необходимо тщательно продуманный план сбережений, чтобы на пенсии, когда наши доходы уменьшатся, мы смогли бы жить

пусть и скромно, но достойно и не отягощать людей, на попечении которых мы можем оказаться.

Давайте проанализируем эту тему, поразмышляем над ней, опираясь на следующие советы:

1. Важность пенсионных сбережений

Возможно, ты спросишь: «Из чего мне сберегать, если к концу месяца у меня не остается денег, хотя я не трачу их понапрасну?» Тем не менее даже при небольшой зарплате в личный и семейный бюджет необходимо включать сбережения на будущую пенсию. Когда ты перестанешь работать, твои доходы, скорее всего, снизятся, и необходимо иметь резерв для собственных нужд и нужд твоей семьи. Накопления, сделанные к тому времени, станут ощутимой поддержкой.

С другой стороны, индексация назначенной государством пенсии не всегда компенсирует инфляцию и рост цен. В некоторых странах какое-то время назад на одного пенсионера приходилось 3,7 работающих. Вследствие мировых экономических и финансовых проблем этот показатель снизился до 2,1. Перспективы таковы, что он будет падать и дальше, что затруднит поддержание прописанной в законе индексации. Это еще одна причина для того, чтобы приложить усилия и делать накопления на годы, которые могут оказаться непростыми.

2. Важность дополнения государственной пенсии негосударственной

Учитывая вышесказанное, важно предусмотреть наличие дополнительных источников (личных накоплений или негосударственной пенсии), чтобы лучше застраховать себя и тех, кто от тебя зависят.

Во многих странах законы определяют желательный размер пенсии как 80% от зарплаты. Однако социально-экономическая реальность делает достижение этой цели маловероятным, а покупательная способность пенсии снижается.

На данный момент размер пенсии в европейских странах составляет от 40 до 60% заработной платы, и то же самое происходит в Латинской Америке. Так чего же ожидать в ближайшем будущем? По всей видимости, нам придется довольствоваться пенсиями с низкой покупательной способностью, а если мы хотим более высоких доходов после завершения трудовой деятельности, то это надо планировать уже сегодня: делать дополнительные накопления в негосударственных пенсионных фондах, в виде банковских вкладов и сбережений, с помощью других финансовых инструментов.

3. Определение желаемого уровня доходов после выхода на пенсию

Известно, что пенсионное законодательство определяет размер пенсии индивидуально для каждого в соответствии со многими факторами, такими как (1) возраст выхода на пенсию, (2) трудовой стаж, (3) уровень зарплаты в последние годы. В масштабах государства при определении возможного размера пенсии также учитываются количество работающих граждан в стране и средняя ожидаемая продолжительность жизни граждан пенсионного возраста. В одних странах возраст выхода на пенсию составляет 62 года, в других — 65 лет. Но по мере того, как усложняется финансовая ситуация в стране и снижаются возможности пенсионного фонда, пенсионный возраст может повышаться в отдельных странах до 66–67 лет. В то же время необходимый трудовой стаж в одних странах составляет 25 лет, в других — 30, в третьих — 33–35 лет. Все эти обстоятельства должны побудить нас планировать и предусматривать, какими будут наши потребности в доходах после выхода на пенсию — такими же, как сейчас, большими или меньшими.

Необходимо будет также ответить на следующие вопросы. Будет ли у меня к моменту выхода на пенсию собственное жилье или при планировании надо учитывать расходы на аренду? Буду ли я должен на пенсии содержать или финансово поддер-

живать моих родителей или детей? Хочу ли я иметь доходы, которые позволят мне выезжать за границу на отдых или к родственникам?

Ответы на эти и подобные вопросы определяют уровень доходов, который нам нужен на пенсии. Исходя из этого, мы можем составить план сбережений на годы трудовой жизни, чтобы иметь уверенность в момент выхода на пенсию.

4. Каким должен быть размер сбережений и когда надо начинать накапливать средства

После того, как ты примешь решение составить план сбережений на пенсию и определишь желательный уровень доходов, тебе следует сделать подсчеты (с помощью специалистов в области пенсионных накоплений), изучить варианты негосударственных пенсий и другие способы накоплений и, наконец, рассчитать, сколько и в течение какого времени тебе необходимо делать накопления, чтобы достичь поставленной цели.

Например, если тебе уже 50 лет и к моменту выхода на пенсию (предположим, в 65 лет) ты хочешь иметь определенные накопления, то тебе необходимо составить план вложений в негосударственный пенсионный фонд или иных вложений так, чтобы накопить необходимую сумму за 15 лет. Если же тебе 35, то ту же сумму ты будешь распределять на 30 лет, и ежемесячные сбережения будут меньше. Чем раньше ты начнешь планировать и сберегать, тем лучше.

5. Какую негосударственную пенсию или другой вид легального дополнительного дохода к пенсии можно выбрать

В зависимости от страны, в которой ты живешь, и законов, которые в ней действуют, можно выбрать план дополнительных накоплений к пенсии, которые к тому же бывают освобождены от налогов (государству выгодно, чтобы ты заботился о своем обеспечении в будущем). Поэтому пенсионные планы могут оказаться выгоднее других вариантов вложений.

Некоторые специалисты отмечают, что лучше выбрать несколько вариантов, чтобы иметь большую уверенность к моменту выхода на пенсию. Также можно делать вложения в инвестиционный фонд, который допускает безналоговый переход от одного пенсионного продукта к другому.

Еще одна опция — личный план систематических сбережений, которые действуют наподобие страховок. В некоторых странах по истечении определенного количества лет, в течение которых делаются накопления, человек получает пожизненную ренту, освобождаемую от налогов.

Одним из вариантов является накопительное страхование жизни и накопительное страхование пенсии. По такому договору страховая компания обязуется по окончании его срока действия, если застрахованный жив, выплатить ему всю вложенную сумму с начисленными на нее процентами. Это также может стать дополнением к государственной пенсии.

Проконсультируйся со специалистами в этой сфере, молись, чтобы под руководством Божиим выбрать план накоплений, который окажется для тебя самым практичным, выгодным, доступным и надежным для твоего будущего.

Мы живем в переменчивом и нестабильном мире, но будем помнить, что всемогущий Бог на нашей стороне, Он контролирует и мир, и наши жизни. Мы можем быть уверены, что Он нежно заботится о нас. Давайте оставаться верными управителями того, что Он дает нам, в том числе и во время подготовки к выходу на пенсию.

6. Как выбрать лучший вариант вложений и сбережений для дополнительного дохода на пенсии

Чтобы получить дополнительный доход к пенсии, некоторые мои знакомые негосударственной пенсии и другим финансовым инструментам, о которых речь шла выше, предпочитают вложение сбережений, например, в дополнительную недвижимость, которую можно сдавать в аренду и таким об-

разом обеспечить себе к пенсии надежный источник дохода. Эта идея, безусловно, заслуживает рассмотрения.

Человеку, только начинающему свою трудовую жизнь, момент выхода на пенсию может казаться слишком далеким, чтобы начинать делать пенсионные накопления. Тем не менее именно в молодости и среднем возрасте у человека больше возможностей сделать это и выбрать лучшие варианты вложений на будущее. Таким образом мы будем верно распоряжаться тем, что Господь позволяет нам иметь. С Его благословением мы обеспечим себя к моменту окончания трудовой деятельности.

7. Важно следовать советам Бога, которые Он дает в Священном Писании

Важна не только констатация того факта, что «всему свое время, и время всякой вещи под небом», с чего мы начали эту главу, говоря о необходимости заранее обеспечить свое будущее. Также важно проводить бюджетную подготовку такого важного жизненного проекта, как пенсия. «Ибо кто из вас, желая построить башню, не сядет прежде и не вычислит издержек, имеет ли он, что нужно для совершения ее?» (Лк. 14:28). Создавать резервы на годы пенсии, чтобы прожить отпущенное Господом время скромно, но достойно, — это, можно сказать, равносильно проведению расчетов для возведения башни.

Священное Писание говорит нам о любящем Боге, Который все планирует заранее. Это замечательно! У Него есть планы и для меня, и для тебя: «Ибо *только* Я знаю намерения, какие имею о вас, говорит Господь, намерения во благо, а не на зло, чтобы дать вам будущность и надежду» (Иер. 29:11).

8. Важно следовать советам Бога, которые Он дает через Дух пророчества

По вдохновению свыше Э. Уайт записала множество советов об экономии, сбережениях и обеспечении нашего будущего.

Здесь мы приведем только некоторые из них, взятые из книги «Христианский дом», с. 395, 396.

Приобретение жилья и сбережения против расточительности. «Брат и сестра Б. не учатся урокам экономности... Они хотят тратить все, сколько бы у них ни было средств. Сейчас это приятно, но потом, если с ними произойдет несчастье, они окажутся совершенно не подготовлены к нему. Если бы брат и сестра Б. были экономными, самоотверженными хозяевами, то они могли бы уже теперь иметь свой собственный дом и средства, чтобы воспользоваться ими на случай несчастья. Но они не экономят, как те, к помощи которых иногда прибегают. Если они оставят без внимания эти уроки, то их характеры не будут найдены совершенными в день Господень».

Практические советы. «Вы занимаетесь делом, которое время от времени приносит вам большой доход. Заработав деньги, вы не стараетесь экономить их с оглядкой для той поры, когда не сможете добывать средства так просто, но много тратите на воображаемые нужды. Если бы вы и ваша жена понимали, что Бог повелел вам не жить на поводу у своих вкусов и желаний, заботиться и о будущем, а не только о настоящем, то вы теперь могли бы иметь достаток во всем, и ваша семья могла бы иметь все радости жизни. Вы должны научиться этому уроку... Он заключается в том, чтобы ваших скромных средств хватило как можно дольше».

Наставление для семьи. «Систематически откладывайте средства. Вы могли бы сегодня иметь свой капитал, чтобы использовать его в случае крайней необходимости и для оказания помощи делу Божьему, если бы сэкономили, как должны. Каждую неделю вам следует откладывать часть своего заработка и использовать эти деньги только в том случае, если в этом возникнет острая нужда, или для того, чтобы совершить приношение Дающему...

Средства, которые вы зарабатываете, не тратятся разумно и экономно, чтобы оставлять запас на случай, если вы заболете и ваша семья лишится средств, которые вы приносите, чтобы

содержать ее. Ваша семья должна иметь что-то, на что можно было бы положиться в случае, если вы окажетесь в стесненных обстоятельствах».

Совет семье относительно учета сбережений. «Каждую неделю вам следует откладывать в каком-нибудь надежном месте от пяти до десяти долларов, которые можно будет использовать лишь в случае болезни. Экономя, вы можете откладывать значительную сумму. Проявляя мудрое управление, вы можете собрать средства, чтобы отдать свои долги.

Я знаю семью, получающую двадцать долларов в неделю, которая тратит все до последнего пенса из этой суммы, в то время как другая семья, состоящая из такого же количества человек, получающая только двенадцать долларов в неделю, откладывает один-два доллара в неделю благодаря тому, что воздерживается от приобретения вещей, без которых можно обойтись».

Закрепляют имущество должным завещанием. «Те, кто являются верными управителями Божьих средств, узнают, как обстоит положение с их делом, и проявят мудрость, чтобы подготовиться ко всяким непредвиденным обстоятельствам. Так как время их испытания может неожиданно закончиться, они не должны ставить в большое затруднение тех, на кого возложена обязанность улаживать вопросы, связанные с их имуществом.

Многие не хлопчут по поводу составления своих завещаний, пока пребывают в добром здравии. Но наши братья должны проявлять эту предусмотрительность. Они должны знать свое финансовое положение и не допускать, чтобы в их делах могла возникнуть путаница. Им следует так оформить свое завещание, чтобы не было проблем, если с ними что-то случится».

Пусть Господь поможет нам следовать Его советам и хранить Ему верность, распоряжаясь тем, что нам дано. Пусть Он даст

нам мудрости и небесной рассудительности, чтобы должным образом подготовиться к моменту выхода на пенсию.

В следующей главе мы проанализируем еще одну важную тему, связанную с защитой нашей жизни и имущества, — тему страхования. Верно принятые решения относительно этого вопроса помогут нам наслаждаться финансовой свободой и испытывать уверенность, будучи верными управителями того, что Господь с любовью дает нам.

Купите наши книги очень просто:

- » Интернет-магазин: **www.7knig.org**
- » Тел. горячей линии: **8 800-100-54-12**
(звонок бесплатный для жителей РФ)
- » Книга — почтой: **inmarket@lifesource.ru**
- » Сеть книжных магазинов «**Читай-город**»

Мы в социальных сетях. Присоединяйтесь!



ok.ru/group7knig



vk.com/club7knig



facebook.com/7knig.org

Гильермо Биаджи, Карлос Биаджи

Финансовая свобода.

**Библейские принципы управления финансами,
верности и щедрости**

Ответственный редактор **Л. Гунько**

Переводчик **Н. Худова**

Литературный редактор **Н. Авсиевич**

Технический редактор **С. Сибир**

Корректоры **В. Мелешкина, Н. Лукьянова**

Подписано в печать 31.01.2019.

Формат 60x84/16. Бумага офсетная. Гарнитура Octava 10,5 pt. Печать офсетная.

Усл. печ. л. 14,88. Уч.-изд. л. 9,3. Тираж 3000 экз.

Изд. № 3-0494. Заказ № 5563.

Издательство «Источник жизни»

301000 Тульская обл., п. Заокский, ул. Восточная, 9

Тел. (48734) 2-01-01, 2-01-02

Тел. горячей линии: 8-800-100-54-12 (звонок бесплатный для жителей РФ)

Факс (48734) 2-01-00

E-mail: solph@lifesource.ru

Книга — почтой: books@lifesource.ru

www.7knig.org

Типография издательства «Источник жизни»